

OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH
 Grundstücks- und Mietwesen
 Bahnhofstraße 66
 46145 Oberhausen

Sachbearbeiterin: Frau Aretz
 ☎ 0208 / 594-7406
 📠 0208 / 594-7470
 E-Mail: pia-marie.aretz@ogm.de

Einzelvermietung
Antrag auf Raumüberlassung im Rahmen der Einheitlichen Vermietungsregelung

Veranstalter:	
Vertreten durch: Mitglied im Stadtsportbund? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein wenn ja, Mitglieds-Nr.: _____	
Anschrift:	
Telefon:	
Gebäude: Raum / Räume:	
Tag: von / bis Uhr (max. 10 Std. inkl. Auf- und Abbau)	
Art der Veranstaltung: (auch: Thema, Referent)	
- Humanitäre	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
- Gewerbliche	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
- Sonstiger Art	
- Personenzahlen:	
Besteht die Absicht vorhandene Bühnentechnik (Vorhang, Beleuchtung, Beschallung) zu benutzen. Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
Wird Eintrittsgeld erhoben? Wenn ja, in welcher Höhe?	
Nebenleistungen: <u>Müllentsorgung:</u> selbst <input type="checkbox"/> durch Vermieter <input type="checkbox"/> <u>Weitere benötigte Flächen:</u> Schulhof <input type="checkbox"/> Außen-WC <input type="checkbox"/> Turnhalle <input type="checkbox"/> <u>Sonstiges:</u> Abdeckmaterial <input type="checkbox"/> (sollte Transport und Verlegung durch den Vermieter durchgeführt werden, entstehen Extrakosten)	
Bankverbindung zur Auszahlung der Kautions:	

Eine Nutzung während der Ferienzeiten und an gesetzlichen Feiertagen ist nicht möglich.

Mir ist bekannt, dass ein Anspruch auf Überlassung der gewünschten Räume aus der Entgegennahme dieses Antrages nicht abgeleitet werden kann.

Siehe Rückseite Merkblätter – GEMA Gebühren und Übernahme der Wachdienstkosten

Oberhausen,

Merkblatt 1

GEMA Gebühren

GEMA Gebühren fallen an, wenn Party's, Feiern und Veranstaltungen keinen reinen privaten Charakter haben und mit Musik (Live oder vom Tonträger) umrahmt werden.

Ob Ihre Veranstaltung einen rein privaten Charakter hat, kann ausschließlich von der GEMA beantwortet werden.

Vereinsfeiern oder Betriebsfeste sind in jedem Fall öffentliche Veranstaltungen.

Sie werden Verständnis dafür haben, dass die OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH im Rahmen der Einheitlichen Vermietungen nur Räume vergeben kann, wenn vorher von dem Veranstalter geklärt worden ist, ob es sich um eine gebührenpflichtige Veranstaltung handelt oder nicht.

Auf Grund Ihres jeweiligen Antrages, werden wir Ihnen mitteilen, ob es terminlich möglich ist, die Veranstaltungen durchzuführen. Danach haben Sie der OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH den Nachweis zu führen, ob die GEMA Gebühren bezahlt worden sind bzw. Ihre Veranstaltung GEMA gebührenpflichtigfrei ist. Erst dann sind wir in der Lage, einen entsprechenden Nutzungsvertrag mit Ihnen abzuschließen.

Wir bitten Sie, bei dieser Maßnahme um Verständnis, da die GEMA in Einzelfällen bereits die OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH ersatzweise für den Veranstalter zu Zahlungen herangezogen hat.

Mit freundlichen Grüßen

OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH

GEMA Bezirksdirektion
Nordrhein-Westfalen
Südwall 17 – 19
44137 Dortmund

Tel.: 0231 – 57701-0
Fax.: 0231 – 57701-120

E-Mail: bd-nrw@gema.de

Merkblatt 2

Wachdienstkosten

Seit dem 20.4.2009 stellt die OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH keine Hausmeisterdienste mehr zur Verfügung.

Es besteht jedoch die Möglichkeit, bei Vertragsabschluß einen Wachdienst für die Veranstaltung zu beauftragen. Die anfallenden Kosten sind vom Veranstalter zu tragen.

In diesem Fall werden wir, je nach Veranstaltungsort, eine dementsprechende Kautionsveranschlagung und diese nach Erhalt der Wachdienstrechnung verrechnen. Wir weisen aber jetzt schon darauf hin, dass die Abrechnung frühestens nach vier bis sechs Wochen abgerechnet werden kann.