

**Öffentliches Verzeichnisse der
OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH
nach
§ 4 g Abs. 2 BDSG i.V.m. § 4 e BDSG**

§ 4 g Abs. 2 S. 2 BDSG schreibt vor, dass der Beauftragte für den Datenschutz auf Antrag jedermann in geeigneter Weise die folgenden Angaben gemäß § 4 e S. 1 Nr. 1 – 8 BDSG verfügbar macht:

Angaben zur verantwortlichen Stelle (§ 4 e Satz 1 Nr. 1 – 3 BDSG)

1. Name und Anschrift der verantwortliche Stelle

OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH
Bahnhofstraße 66
46145 Oberhausen

Tel.: (0208) 594 - 5
Fax: (0208) 594 - 7070
Internet: www.ogm.de

2. Geschäftsführung

Herr
Bernhard Elsemann
Herr
Hartmut Schmidt

3. Beauftragter Leiter der Datenverarbeitung

Herr
Jürgen Trenck

4. Zweckbestimmung der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung

Gegenstand des Unternehmens sind Dienstleistungen im Bereich Gebäudemanagement, insbesondere die Unterhaltung von Verwaltungsgebäuden der Stadt Oberhausen sowie die Integration von Planung, Kontrolle und Bewirtschaftung von Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen und die Verbesserung von Nutzungsflexibilität, Arbeitsproduktivität und Kapitalrentabilität unter Berücksichtigung von Arbeitsplatz und Arbeitsumfeld, die Vermietung von Räumen sowie im Einzelfall der Erwerb und die Veräußerung von Immobilien im Stadtgebiet Oberhausen und aller damit verbundenen Nebengeschäfte.

Nebengeschäfte sind begleitende oder unterstützende Funktionen wie im Wesentlichen die Personal-, Lieferanten- und Dienstleisterverwaltung.

Videoüberwachung erfolgt zur Sammlung von Beweismitteln bei Vandalismus, Einbruch und sonstigen Straftaten.

Durchführung der Speicherung und Datenverarbeitung von personenbezogenen Daten für eigene Zwecke sowie im Auftrag der Stadt Oberhausen und anderen Konzerngesellschaften gemäß Dienstleistungsvereinbarungen.

Die Datenerhebung, -verarbeitung und –nutzung erfolgt zur Ausübung der oben genannten Zwecke.

5. Betroffene Personengruppe/n und diesbezügliche Daten und Datenkategorien

Es werden zu folgenden Gruppen zur Erfüllung der unter Punkt 4 genannten Zwecke im Wesentlichen die im folgenden aufgeführten personenbezogenen Daten bzw. Datenkategorien erhoben, verarbeitet und genutzt:

- Kunden: Adressdaten, Bankverbindung
- Interessenten/Nichtkunden: Adressdaten, Angebotsdaten
- Bewerber: im Wesentlichen Bewerbungsdaten, Angaben zum beruflichen Werdegang, Ausbildung
- Mitarbeiter, Auszubildende, Praktikanten, Ruheständler, frühere Mitarbeiter und Unterhaltsberechtigte: Vertrags-, Stamm- und Abrechnungsdaten, Daten zur Personalverwaltung und –steuerung, Arbeitszeiterfassungsdaten sowie Zugangskontrolldaten, Terminverwaltungsdaten, Notfallkontaktdaten zu vom Mitarbeiter ausgewählten Personen, die im Notfall kontaktiert werden sollen
- Lieferanten / Dienstleister: Adressdaten, Bankverbindungen, Vertragsdaten, Terminverwaltungsdaten, Abrechnungs- und Leistungsdaten
- Kontaktpersonen zu vorgenannten Gruppen
- Sonstige Personengruppen: Videoaufzeichnungen

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können

Öffentliche Stellen die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten (z.B. Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden, Aufsichtsbehörden).

Interne Stellen, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind (im Wesentlichen: Personalwesen und Personalorganisation, Buchhaltung, Rechnungswesen, Revision, Einkauf, IT – Management, Unternehmenskommunikation, Controlling, Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Technisches Gebäudemanagement).

Externe Auftragnehmer (Dienstleistungsunternehmen) entsprechend § 11 BDSG.
Weitere externe Stellen wie z.B. Kreditinstitute.

7. Regelfristen für die Löschung der Daten

Der Gesetzgeber hat vielfältige Aufbewahrungspflichten und Fristen erlassen. Nach Ablauf dieser Fristen werden die entsprechenden Daten gelöscht, wenn sie nicht mehr zur Vertragserfüllung erforderlich sind.

Sofern Daten hiervon nicht betroffen sind, werden sie gelöscht, wenn die unter 3. genannten Zwecke entfallen.

8. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Eine Datenübermittlung in Drittstaaten ist nicht geplant.

OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH
Revision / Datenschutz

Stand: 21.06.2007